

# CATÁLOGO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN

PROMOVIDO POR:



HONDURAS | EDICIÓN FEBRERO 2024



# ÍNDICE

## PROPIEDADES DE INVERSIÓN, ZONA CENTRO SUR

- 01 TERRENOS RESIDENCIAL TEGUCIGALPA
- 02 TERRENO ALTOS DE VENECIA , TEGUCIGALPA
- 03 TERRENO COL. NUEVA ERA, COMAYAGÜELA , F.M.

## PROPIEDADES EN DESARROLLO, ZONA NORTE

- 04 TERRENO SECTOR DE EL POLVORÍN, SPS, CORTÉS
- 05 TERRENO ALDEA LA BREA, TRUJILLO, COLÓN



# PROPIEDADES DE INVERSIÓN

An architectural rendering of a modern building with white wireframe outlines, set on a green lawn. The building features a central entrance with steps and a large glass facade. The background shows a clear blue sky and some trees.

ZONA CENTRO / CENTRO - ORIENTAL

# RESIDENCIAL PASEO DE LAS CAMPANAS TEGUCIGALPA

Ubicaciones: Unitec, Altia Bussines Park.



**LOTE TÍPICO:**  
111.87 v2

► Cantidad disponible:

**39 lotes**

► Topografía Irregular  
Residencial de alta plusvalía

► No para venta individual



Tel: 2237-4000 (10301)



Email: [ventasith@lafise.com](mailto:ventasith@lafise.com)



9792-6510

1

**PRECIO DE VENTA \$65 X V2**



# TERRENO RESIDENCIAL ALTOS DE VENECIA, TEGUCIGALPA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 172

Ubicado al costado Sur del Proyecto  
Altos de Venecia II Etapa.



ÁREA DE TERRENO:  
37,698 v2

► Topografía Irregular

► Residencial de alta plusvalía



Tel: 2237-4000 (10301)



Email: [ventasith@lafise.com](mailto:ventasith@lafise.com)



9792-6510

2

**PRECIO DE VENTA \$850,000**

# TERRENO COLONIA NUEVA ERA, COMAYAGÜELA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 117

Colinda con CA-5, Boulevard Fuerzas Armadas, Comayagüela.



ÁREA DE TERRENO:  
2.5 Mz

► Topografía Irregular

► Apto para proyecto  
habitacional



Tel: 2237-4000 (10301)



Email: [ventasith@lafise.com](mailto:ventasith@lafise.com)



9792-6510

3

**PRECIO DE VENTA \$186,000**

# PROPIEDADES DE INVERSIÓN



ZONA NORTE



# TERRENO SECTOR EL POLVORÍN, SPS, CORTÉS

## CÓDIGO DE REFERENCIA 225

Sector El Polvorín, SPS, Cortés, entrada Panadería Jerusalem



### ÁREA DE TERRENO:

Terrenos disponibles desde +1000vrs2

- Topografía plana
- Vocación comercial, industrial



Tel: 2237-4000 (10301)



Email: [ventasith@lafise.com](mailto:ventasith@lafise.com)



9792-6510

4

**PRECIOS DESDE L 1,200 POR V2**



# TERRENO ALDEA LA BREA, TRUJILLO, COLÓN

## CÓDIGO DE REFERENCIA 439



ÁREA DE TERRENO:

16.38 mzn

### Generalidades:

- Calles de acceso balastradas en buen estado.
- Colinda con 2 quebradas para el abastecimiento de agua y tanque de 8,000 Gal

### Vocación agrícola

- 10 mzn con cultivo de naranja y limón persa
- 6mz con plantilla de árboles maderables (Caoba, cedro, maria, barba de jolote, acacia)

- Topografía Irregular
- Terreno Rural



Tel: 2237-4000 (10301)



Email: [ventasith@lafise.com](mailto:ventasith@lafise.com)



9792-6510

5

## PRECIOS DE VENTA L.5,200,000







INMUEBLE

UBICACIÓN DE TERRENO

COMUNIDAD DE LA BREA A 1KM

